



Piraten Fraktion im Rat der Stadt  
Velbert

Postfach 101010  
Oststr. 27  
42551 Velbert

Piraten Fraktion: Oststr.27: 42551 Velbert

An den Vorsitzenden des  
Bezirksausschusses Velbert-Neviges  
Herrn Rainer Hübinger

Thomasstr. 1  
42551 Velbert

Datum: 09.09.2019

Antrag zur nächsten Sitzung des Bezirksausschusses Neviges

### **Prüfauftrag: Coworking Spaces in Neviges errichten**

„Coworking Spaces“ stellen Arbeitsplätze und Infrastruktur (Netzwerk, Drucker, Scanner, Fax, Telefon, Beamer, Besprechungsräume) zeitlich befristet zur Verfügung und ermöglichen die Bildung einer Gemeinschaft („Community“), welche mittels gemeinsamer Veranstaltungen, Workshops und weiterer Aktivitäten gestärkt werden kann. Der Unterschied zur **Bürogemeinschaft** ist die Mischung verschiedener Berufe und die geringere Verbindlichkeit. (abgerufen unter <https://de.wikipedia.org/wiki/Coworking> am 1.9.2019, 0:20 h)

Die Innenstadt von Neviges weist viele Leerstände auf. Mitarbeitende und Aktivitäten, die durch die Coworking Spaces das städtische Leben beflügeln, machen Neviges wieder zu einem „lebendigen Raum“ - auch die anderen Geschäfte profitieren von den Menschen, die dadurch zusätzlich nach Neviges kommen. Ferner werden gerade durch die Struktur von StartUps zusätzliche Arbeitsplätze geschaffen.

Es bietet sich dabei an, Firmen aus Wachstumsbranchen anzusprechen, beispielsweise aus den Bereichen der Digitalität, elektronische Medizintechnik etc. Der Standortfaktor *universitätsnahe Lage* - zwischen den Campus Düsseldorf - Essen - Heiligenhaus und Wuppertal - ist dabei ein klarer Vorteil für Neviges. Durch einen sinnvollen Gewerbemix in der Innenstadt ist auch eine höhere Vielfaltigkeit zu erreichen und es können hier viele industriennahe Dienstleistungen erbracht werden.



Piraten Fraktion im Rat der Stadt  
Velbert

Postfach 101010  
Oststr. 27  
42551 Velbert

**Daher beantragen wir zu prüfen**, welche Ressourcen die Innenstadt von Neviges für das Vorhaben, solche Coworking Spaces einzurichten, bietet:

- Räumlichkeiten: Beispielsweise ehemalige Gassmann-Räume - perspektivisch sind auch Zweigstandorte in anderen leerstehenden Ladenlokalen denkbar
- Investoren: Ansprache auch durch die Stadt Velbert

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Küppers

Der stv. Fraktionsvorsitzende der Piratenpartei in Velbert

Ulrich Weber

Beratendes Mitglied im BZA V.-Neviges